**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Кадастровая палата рекомендует пользоваться сервисом «Личный кабинет»**

 Портал Росреестра предоставляет пользователям возможность не только получать информационные и справочные сведения, пользоваться электронными сервисами, но и зарегистрироваться и стать авторизованным пользователем. Росреестр личный кабинет предлагает каждому гражданину абсолютно бесплатно. Он открывает новые возможности, позволяет повысить безопасность пользования сервисами.

Авторизованный доступ к любой информации оберегает пользователя от воровства личных данных, которые могут быть использованы для мошеннических действий, в том числе кражи объекта недвижимости.

С помощью сервиса «Личный кабинет» владелец может просматривать информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости (адрес, площадь, кадастровая стоимость), увидеть расположение объекта на Публичной кадастровой карте, а также получать уведомления об изменениях характеристик объектов недвижимости, о наложении или прекращении арестов и обременений права.

Оперативное информирование об изменениях позволит владельцам своевременно реагировать на несанкционированные действия в отношении их объектов недвижимости.

Сервис позволяет отслеживать статус исполнения государственных услуг, а также записаться на прием в офис для получения сведений из реестра недвижимости, подачи заявлений на кадастровый учет и регистрацию прав, в том числе по экстерриториальному принципу.

С помощью сервиса «личный кабинет» на сайте Росреестра также можно подать заявление и документы на регистрацию прав, кадастровый учет, а также на кадастровый учет и регистрацию прав в рамках единой процедуры.

Только в личном кабинете можно получить ключ доступа к ФГИС ЕГРН, посредством которого сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) можно получить в самое короткое время.

Кроме того, в личном кабинете правообладатель может подать заявление на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН об объекте недвижимости, а также заявить о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения любых действий с его недвижимостью без его личного участия. По каждому объекту недвижимости предусмотрены следующие действия:

Подробную информацию о сервисе «Личный кабинет» можно получить по номеру единой «горячей линии» Росреестра: 8-800-100-34-34 (звонок по РФ бесплатный).

Обращаем внимание, что воспользоваться сервисом «Личный кабинет» возможно только после регистрации на портале государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fwww.gosuslugi.ru&post=473402199_48&cc_key=)).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю